

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

TRYB PRZETARG NIEOGRANICZONY na kwotę poniżej 193 000,00 euro dla usług

na

**Nadzór Inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą-
Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty**

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

**Urząd Gminy Dźwierzuty
12-120 Dźwierzuty ul. Niepodległości 6 .**

znak postępowania: ZP-341/ 1 / 11

Zatwierdzam

.....

Ogłoszenie o niniejszym postępowaniu ukazało się: w dniu 10-01-2011

1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
2. w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 8545-2011
3. na stronie Zamawiającego :www.ug-dzwierzuty.pl

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

ZAMAWIAJĄCY :

Nazwa Zamawiającego: **Gmina Dźwierzuty**
REGON: **510743315**
NIP: **745-18-12-028**
Miejscowość: **Dźwierzuty**
Adres: **12-120 Dźwierzuty ul. Niepodległości 6**
Strona internetowa: **www.ug-dzwierzuty.pl**
Numer telefonu: **89/6211232**
Numer Fax: **89/6211233**
Godziny urzędowania: **od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 do 15.00**

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony

Postępowanie jest prowadzone w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn zm.), zwanej dalej „ustawą” oraz w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 Nr 16 poz. 93 z późn zm.) a także zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 Nr 226, poz. 1817) i Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 roku w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. Z 2009 Nr 224, poz. 1796).
W sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest :**Nadzór Inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą-
Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty**
**realizowane w ramach zadania „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno – ściekowej
w Regionie Wielkich Jezior Mazurskich – MASTERPLAN dla Wielkich Jezior Mazurskich”-
Gmina Dźwierzuty**

CPV – 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem podzielonym na trzy etapy:

Etap I

Zakres prac do wykonania:**Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków na trasie Linowo – Dąbrowa – Dźwierzuty gmina Dźwierzuty.**
Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z 18-ma przepompowniami ścieków dla miejscowości j.w. w gminie Dźwierzuty. Całkowita długość kanalizacji wynosi **23 437,4m** - wartość nadzorowanych robót brutto wynosi – **3.330.575,60**

Etap II

Zakres prac do wykonania:**Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków na trasie Rańsk-Kałęczyn-Targowska Wólka-Targowo-Dźwierzuty gmina Dźwierzuty.**
Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z 12-ma przepompowniami ścieków dla miejscowości j.w. w gminie Dźwierzuty. Całkowita długość sieci kanalizacji wynosi **22705,6 m** – wartość nadzorowanych robót brutto wynosi – **3.492.248,99 zł.**

Etap III

Zakres prac do wykonania: **Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków na trasie Kałęczyn-Grądy-Rogale; Targowo-Orżyny-Miętkie-Jeleniowo gmina Dźwierzuty.**

Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z 13-ma przepompowniami ścieków dla miejscowości j.w. w gminie Dźwierzuty. Całkowita długość kanalizacji wynosi **29 686,0 m** - wartość nadzorowanych robót brutto wynosi – **5.193.692,21 zł**.

Obowiązki Wykonawcy w ramach przedmiotu umowy

1. Wykonawca będzie sprawował nadzór inwestorski branż: sanitarnej i elektrycznej dla całego procesu inwestorskiego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz będzie ponosił odpowiedzialność zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
2. Wykonawca przeanalizuje istniejącą dokumentację techniczną. Wykonawca zidentyfikuje możliwe obszary problemów i zaleci działania zaradcze.
3. W ciągu 10 dni od otrzymania od Wykonawcy Robót Budowlanych harmonogramów (finansowych i rzeczowych), Wykonawca przedłoży Zamawiającego swoją ocenę w/w harmonogramów.
4. Wykonawca będzie systematycznie monitorował postępy w realizacji zadań zgodnie z dokumentacjami technicznymi, Dokumentami Przetargowymi na Roboty budowlane oraz zatwierdzonymi harmonogramami. Zidentyfikuje także potencjalne obszary problemów oraz zarekomenduje odpowiednie środki zaradcze.
5. Wykonawca sprawdzi czy osoby zatrudnione przez Wykonawcę posiadają kwalifikacje oraz uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych.
6. Wykonawca sprawdzi czy wszystkie używane urządzenia i materiały posiadają świadectwa i certyfikaty wymagane Umową na roboty budowlane.
7. Wykonawca ma obowiązek sprawdzać ważność ubezpieczeń osób zatrudnionych oraz używanego sprzętu.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za sprawdzanie i uaktualnianie harmonogramów (finansowych i rzeczowych) jak również kontrolowanie przepływów finansowych zgodnie z harmonogramami robót.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za organizowanie i prowadzenie porad technicznych, problemowych i innych spotkań, które będą prowadzone w razie potrzeby. W spotkaniach tych powinny uczestniczyć wszystkie strony zaangażowane realizację zadań. Wykonawca będzie brał także udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego.
10. Wszystkie decyzje mogące wpływać na zakresie umów na roboty budowlane, ich czas trwania lub cenę wymagają zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca weryfikuje pod względem zgodności z harmonogramem i zatwierdza do zapłaty faktury wystawione przez Wykonawcę robót budowlanych w związku z realizacją umów na Roboty budowlane.
12. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca jest odpowiedzialny za uzgodnienie sposobu postępowania z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych..
13. Wykonawca jest zobligowany do udzielania regularnych konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającego.
14. Wykonawca sprawdza jakość wykonywanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobiega zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Także sprawdza posiadanie przez Kierownika budowy odpowiednich dokumentów (deklaracji zgodności, atestów, świadectw jakości, wyników badań, certyfikatów) dotyczących dostarczonych elementów prefabrykowanych i innych wyrobów oraz dokonanie ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem,
15. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających. Dodatkowo powinien uczestniczyć w odbiorach częściowych i końcowym jak również przygotowywać i brać udział w odbiorach gotowych obiektów i konstrukcji.
16. Wykonawca wydaje kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: wykonania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
17. Wykonawca ma obowiązek zawiesić Roboty budowlane w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.
18. Wykonawca wystawia świadectwa przeprowadzenia prób lub uznaje świadectwa wystawione przez wykonawcę prac budowlanych.
19. Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz po konsultacjach z Projektantem zatwierdza poprawki do szczegółowej dokumentacji technicznej.
20. Wykonawca powinien zweryfikować obmiary każdego elementu Robót, a przyjęta metodologia musi być zgodna z Przedmiarami Robót. Także egzekwować od projektanta uzupełnienia lub poprawki dokumentacji w trakcie realizacji robót w przypadku ujawnienia wad tej dokumentacji, z uwzględnieniem art. 36 ust. 5a ustawy Prawo budowlane,
21. Wykonawca ściśle współpracuje z Zamawiającym dostarczając wszystkie niezbędne, żądane dokumenty dotyczące rozliczeń, zgodnie z procedurami rozliczeniowymi RPO Warmia i Mazury 2007 – 2013 i WFOŚiGW.

22. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wszystkie raporty zgodnie z procedurami sprawozdawczymi RPO Warmia i Mazury 2007 – 2013 i WFOŚiGW oraz dokumentację fotograficzną postępu robót.

23. Wykonawca jest odpowiedzialny za przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych.

24. Wykonawca uzgadnia z wykonawcą robót budowlanych rodzaj dokumentacji powykonawczej, sprawdza ją i zatwierdza w porozumieniu z Zamawiającym.

25. Wykonawca zarządza całym procesem rozruchu przepompowni ścieków i innych urządzeń technologicznych.

26. Wykonawca będzie nadzorował wszystkie próby związane z odbiorem technicznym i rozruchem technologicznym obiektów.

27. Wykonawca dokona końcowego rozliczenia Projektu z uwzględnieniem rozliczenia i przekazania środków trwałych. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty niezbędne do końcowego rozliczenia projektu.

28. Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykona wszystkie inne czynności, nie wymienione w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji Robót.

29. Do obowiązków Wykonawcy należy sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie

30. Inspektorzy nadzoru poszczególnych branż są zobowiązani do przebywania na placu budowy przez czas niezbędny do należytego wykonania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem inspektora nadzoru branży sanitarnej, który zobowiązany będzie do pobytu na placu budowy co najmniej dwa razy w tygodniu (z wyjątkiem przerw w prowadzeniu nadzorowanych robót budowlanych wynikających z przyczyn zewnętrznych niezależnych od wykonawcy robót budowlanych i odnotowanych w dzienniku budowy). Potwierdzeniem obecności inspektora nadzoru na placu budowy będzie wpis w dzienniku budowy.

31. W razie potrzeby wynikającej z zagrożenia zdrowia lub mienia wizyta inspektora nadzoru nastąpi najpóźniej w ciągu 24 godzin od powiadomienia go o takiej konieczności. Potwierdzeniem obecności inspektora nadzoru na placu budowy będzie wpis w dzienniku budowy.

32. W okresie gwarancji Wykonawca realizuje powyżej wskazane obowiązki w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przez wykonawcę robót budowlanych zadań wynikających z udzielonej gwarancji.

4. OFERTA CZĘŚCIOWA

W niniejszym postępowaniu NIE dopuszcza się składania ofert częściowych.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji umowy rozpocznie się w dniu podpisania umowy.

2. Okres realizacji umowy dzieli się na podstawowy oraz okres gwarancji. Okres podstawowy ustala się na czas od daty rozpoczęcia realizacji umowy ustalonej zgodnie z ust. 1 do daty odbioru końcowego robót budowlanych co powinno nastąpić w październiku 2013 roku, zaś okres gwarancji liczony od daty zakończenia okresu podstawowego do dnia upływu gwarancji (36 miesięcy) dotyczącego zrealizowanej inwestycji.

6. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn.zm.);

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku : Zamawiający nie stawia wymagań

2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku :

Wykonawca w celu potwierdzenia posiadania wiedzy i doświadczenia musi wykazać, że należycie wykonał, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

minimum 2 usługi w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego dla inwestycji obejmującej roboty budowlane w zakresie **budowy kanalizacji lub wodociągów wraz z przepompowniami** o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł. każda. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca na jego potwierdzenie przedłoży Zamawiającemu: a) wykaz co najmniej 2 usług odpowiadającej swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia wykonanej lub wykonywanej w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, wg załącznika nr 5 do SIWZ b) dokumentów potwierdzających, że usługi wyszczególnione w załączniku nr 5 zostały wykonane należycie.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku :

O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca dysponujący zespołem zdolnym do wykonania zamówienia tj. osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:

a) Inspektor nadzoru branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (podstawa prawna - art. 14 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm), wymagany minimalny pięcioletni staż pracy zawodowej przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w tym 3 lata jako Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego.

b) Inspektor nadzoru branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (podstawa prawna - art. 14 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm) wymagany minimalny pięcioletni staż pracy zawodowej przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w tym 3 lata jako Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca na jego potwierdzenie przedłoży Zamawiającemu wykaz osób, które będą brały udział w wykonywaniu zamówienia wg załącznika nr 6

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku :

Ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500.000,00 zł. Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie treści opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia — nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Oceny warunków nie stopniuje się.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.**

3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy, o których mowa, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Do osób wspólnie ubiegających się o zamówienie stosuje się te same przepisy co do pojedynczego wykonawcy. W przypadku oferty składanej wspólnie, warunki udziału w postępowaniu winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców, albo wszyscy Ci Wykonawcy wspólnie.

Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów; pełnomocnictwo musi wynikać z

umowy lub innej czynności prawnej, musi mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem, jeżeli oferta będzie wybrana jako najkorzystniejsza; Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać Pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ lub DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

A. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem (oświadczenie o spełnieniu warunków w formie oryginału) następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) wg załączonego wzoru Nr 2 do SIWZ.
2. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji nadzoru inwestycyjnego, przedmiotem którego była budowa kanalizacji sanitarnej lub sieci wodociągowej z podaniem rodzaju, wartości, daty wykonania oraz odbiorców wg załączonego wzoru Nr 5 do SIWZ. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługa ta została wykonana należycie (referencje itp.)
3. Wykaz osób wg załącznika nr 6 do SIWZ, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednim do funkcji jakie zostaną im powierzone tj:
 - inspektor nadzoru robót sanitarnych
 - inspektor nadzoru robót elektrycznychDla każdej z osób wymienionych w wykazie należy dołączyć również oświadczenie stwierdzające, że osoba ta posiada wymagane uprawnienia, zgodne z polskim prawem budowlanym wg załącznika nr 4 do SIWZ.
4. Polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 PLN. Przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł.

Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, może być złożone wspólnie, lecz w takim przypadku złożone oświadczenie musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców lub ich pełnomocnika.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.**

W przypadku, gdy podmiot(y) przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa wyżej, będzie uczestniczył w części wykonania zamówienia, Zamawiający żąda przedłożenia przez ten podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych w rozdziale 7 pkt B niniejszej SIWZ .

B) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty :

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 1-9 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) - wg załącznika Nr 3 do SIWZ.,
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a **w stosunku do osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą** oświadczenie w tym zakresie.
3. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców występujących wspólnie o udzielenie zamówienia, czyli w szczególności spółki cywilne, konsorcja, oświadczenie powyższe składa każdy z Wykonawców oddzielnie we własnym imieniu. Ponieważ w przypadku ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich.

C)Inne dokumenty, które winien złożyć Wykonawca

1. Wypełniony we wszystkich pozycjach formularz ofertowy - wg załącznika Nr 1 do SIWZ
2. Dokument pełnomocnictwa – (oryginał lub notarialnie poświadczona kopia) do podpisania oferty, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności dokumentem rejestracyjnym, również w przypadku złożenia oferty przez wykonawców ubiegających się o zamówienie wspólnie (np. konsorcjum, sp. cywilna), pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać zakres umocowania i wskazywać osobę pełnomocnika. W przypadku podmiotów występujących wspólnie w dokumencie pełnomocnictwa należy wskazać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, a każdy z nich powinien podpisać się pod tym dokumentem.
3. Dowód wpłaty wadium.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

D) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ lub DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zgodnie z art. 27 ust 1 i 2 ustawy Pzp, w niniejszym postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują:

- faksem
- drogą elektroniczną ,
- przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Wykonawca może zwrócić się (faksem, e-mailem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:

- nazwę i adres Wykonawcy,
- nr telefonu i faksu, e-mail,
- imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
- znak postępowania – ZP-341/1/11

4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego 12-120 Dźwierzuty ul. Niepodległości 6, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać drogą elektroniczną zgłaszając zapotrzebowanie na adres: info@ug-dzwierzuty.pl lub m.niedzialkowska@ug-dzwierzuty.pl.

5. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, w terminie określonym w art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy,

pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. Jednocześnie, Zamawiający prosi o przysyłanie treści pytań również w wersji elektronicznej na podane powyżej adresy.

7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo wnieść zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.ug-dzwierzuty.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy zarejestrowali się u Zamawiającego (faks 89/6211233).

8. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert, poinformuje o tym wykonawców oraz zamieści informacje na stronie internetowej.

9. Dokonując rejestracji należy podać:

- nazwę i adres Wykonawcy,
- nr telefonu i faksu, e-mail,
- imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
- określenie sposobu przekazania informacji (forma pisemna, fax, forma elektroniczna),
- znak postępowania – ZP-341/1/11.

10. Osoba uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami jest:

Maria Niedziałkowska tel.(89)621-04-00 e'mail: m.niedzialkowska@ug-dzwierzuty.pl

11. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 5000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

1. Wykonawca może wnieść wadium jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz. 275).
2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Szczytnie Oddz. Dźwierzuty Nr 98 8838 1044 2007 0400 0101 0005

4. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Dźwierzuty pok. 18 lub dołączyć do oferty.
6. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania ofertą wynosi - 30 dni

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem maszynowym, komputerowym lub wyraźnym pismem ręcznym bez użycia ścieralnego nośnika pisma np. ołówka, pod rygorem odrzucenia oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i podpisane.
3. Miejsca, w których oferent naniesie zmiany winny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
4. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie.
5. Każdy oferent może złożyć w niniejszym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z postępowania.
6. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.
7. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy załączyć wraz z tłumaczeniami na język polski poświadczonymi przez wykonawcę.
9. Opakowanie i adresowanie oferty:
Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adres:

OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA:
**Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą-
Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
18 . 01 . 2011 r. Godz. 10. 30

10. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
11. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
13. Oferta powinna być podpisana przez osobę, która jest upoważniona do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub zgodnie z postanowieniami umowy spółki.
14. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika - należy załączyć do oferty pełnomocnictwo.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej przed terminem składania ofert.
16. Wprowadzone zmiany muszą być złożone wg. takich samych zasad jak złożona oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „ZMIANA” (pozostałe oznakowanie wg pkt. 9).
17. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte na sesji publicznego otwarcia ofert przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
18. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian) z

napisem na kopercie „WYCOFANIE”, do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informacje do reprezentowania Wykonawcy.

19. Koperty oznakowane „WYCOFANIE” będą otwierane na sesji publicznego otwarcia ofert w pierwszej kolejności. Koperty z ofertami, których dotyczy wycofanie nie będą otwierane.

20. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

21. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela/ partnera wiodącego.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli: wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca może zastrzec, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. Winien on wówczas wyodrębnić te informacje w formie osobnego pakietu. Pakiet ten ma być wyraźnie oznaczony „TAJEMNICE PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTĘPNIĄĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA”.

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFER

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w siedzibie Urzędu Gminy Dźwierzuty
ul. Niepodległości 6, sekretariat, w terminie do dnia 18-01-2011 roku, godz. 10:00
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Dźwierzuty
ul. Niepodległości 6, pokój nr 1, w dniu 18-01-2011 roku, godz. 10:30**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Należy podać cenę netto, VAT i brutto za całość zamówienia.
2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia zgodnie z ustawą o cenach z dnia 5 lipca 2001 r. (Dz. U. 2001 Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.) poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny (wynagrodzenie ryczałtowe) za całość zamówienia załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, które Wykonawca winien ponieść z tytułu należytej oraz zgodnej z wymogami niniejszej specyfikacji oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności podatki (w tym ewentualny wzrost stawek podatku w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia),
4. Wszystkie wartości powinny być naliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty stosownie do treści art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.

6. Oferta zawierająca rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
7. Kwota brutto wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki VAT.

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Przy wyborze oferty cena stanowi 100%

Cena ofertowa – znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Zamówienie publiczne zostanie udzielone wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.

15. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu wykonawcy, zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy, stosownie do art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Jeżeli wybrana została oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
4. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający może zawrzeć, umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa powyżej.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.

5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Spółdzielczy w Szczytnie Oddz. Dźwierzuty Nr 98 8838 1044 2007 0400 0101 0005 z podaniem tytułu:
„zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy ZP-341/1/11.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
10. Kwota, o której mowa w pkt. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. W toku niniejszego postępowania Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej w postaci odwołań, których zasady wnoszenia i rozpatrywania zostały uregulowane w art. 179 – 198 ustawy Prawo zamówień publicznych tzn. możliwości wniesienia odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej .
2. Od rozstrzygnięcia odwołania stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu (art. 198a – 198g ustawy Pzp.)

18. INFORMACJA O ZAWRACIU UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający NIE przewiduje zawarcia umowy ramowej

19. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

20. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający w niniejszym postępowaniu NIE dopuszcza składania ofert wariantowych.

21. INFORMACJA O PROWADZENIU AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający NIE zamierza stosować aukcji elektronicznej w celu wyboru oferty najkorzystniejszej.

22. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji dla wykonawców mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759)

Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. Z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

23. INFORMACJE DOTYCZĄCE FINANSOWANIA PROJEKTU

Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących ze środków Unii Europejskiej w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 - 2013**, które miały być przeznaczone na sfinansowanie budowy kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty.

24. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJ

- formularz ofertowy – załącznik Nr 1 do SIWZ,
- oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z .2010r. Nr 113 poz. 759)- załącznik Nr 2 do SIWZ,
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759) - załącznik Nr 3 do SIWZ,
- Oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 4 do SIWZ
- wzór wykazu usług - załącznik Nr 5 do SIWZ,
- wzór wykazu osób - załącznik Nr 6 do SIWZ
- projekt umowy - załącznik Nr 7 do SIWZ,

Zamawiający Gmina Dźwierzuty

/nazwa i adres Wykonawcy/

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Nadzór Inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą-
Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

cena netto **PLN słownie złotych :**

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości**%.** **tj**

CENA (brutto) _ . _ _ _ . _ _ _ , _ _ **PLN słownie złotych:**

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do 31-10-2013
- 2) Na wykonaną usługę udzielamy 36 miesięcznej gwarancji licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 3) Zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 4) Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
- 5) Akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
- 6) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 7) Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a/.....
 - b/.....
 - c/.....

2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

3. Oferta została złożona na stronach

4. Do oferty dołączono następujące dokumenty – wykonawca zobowiązany jest sporządzić wykaz załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów:

-
-
-
-
-

•

•

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....

.....

NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....

Strona internetowa Wykonawcy :

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

..... numer telefonu:

Numer faksu:

e-mail

....., dn. __ . __ . ____ r.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz
pieczętka / pieczętki

.....
.....
/nazwa i adres Wykonawcy/

Zamawiający Gmina Dźwierzuty

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na :

**Nadzór Inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą-
Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty
oświadczam/my, że:**

**spełniam/my warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych
(t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) :**

- 1) posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

.....
miejsce i data

.....
/ podpis upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy /

.....
.....
/nazwa i adres Wykonawcy/

Zamawiający Gmina Dźwierzuty

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na : **Nadzór Inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą- Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty**

oświadczam, że:

nie zachodzą żadne okoliczności, o których mowa w art. 24 ust.1pkt. 1-9 ustawy Prawo zamówień publicznych(t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), które mogłyby stanowić podstawę do wykluczenia mnie, jako Wykonawcy z w/w postępowania tj.

.....
miejsce i data

.....
/pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy /

Niniejsze „Oświadczenie....” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

.....
.....
.....
/nazwa i adres Wykonawcy/

Zamawiający Gmina Dźwierzuty

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Na podstawie **§1 ust. 1 pkt 7** Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r. Nr 226, poz. 1817)

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne na :

**Nadzór Inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą-
Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty**

Oświadczam/ Oświadczamy że:

1. Osoba przewidziana na stanowiska inspektora nadzoru branży elektrycznej posiada uprawnienia budowlane, które są wystarczające do pełnienia tej funkcji w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
2. Osoba przewidziana na stanowisko inspektora nadzoru branży sanitarnej posiada uprawnienia budowlane, które są wystarczające do pełnienia tej funkcji w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

.....
miejsce i data

.....
/pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy /

Niniejsze „Oświadczenie....” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Zamawiający Gmina Dźwierzuty

.....

.....

/nazwa i adres Wykonawcy/

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat nadzoru robót budowlanych

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Zleceniodawcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje itp.)

.....

miejsce i data

.....

/pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy /

Zamawiający Gmina Dźwierzuty

/nazwa i adres Wykonawcy/

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ

W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Lp	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Dane dotyczące kwalifikacji zawodowych , doświadczenia zawodowego i wykształcenia	Podstawa do dysponowania osobą

**Ponadto oświadczam, że w/w osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
oraz posiadają wymagane uprawnienia.**

miejsce i data

/pieczęć i podpis upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy /

UMOWA NR :

Zawarta w dniu

pomiędzy:

Gminą Dźwierzuty REGON 510743315, NIP 745-18-12-028,
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - mgr inż. Czesława Wierzuka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - mgr Agaty Lenkiewicz

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON, NIP,
reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest : **Prowadzenie nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji zamówienia - Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty** - realizowane w ramach zadania „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno – ściekowej w Regionie Wielkich Jezior Mazurskich – MASTERPLAN dla Wielkich Jezior Mazurskich”-Gmina Dźwierzuty

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że będzie wykonywał nadzór inwestorski będący przedmiotem niniejszej umowy w branży..... osobiście.
2. Wykonawca oświadcza, że w jego imieniu nadzór inwestorski w branży..... będzie wykonywał posiadający uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji nadzoru inwestorskiego, uzyskane na podstawie decyzji nr.....
3. Wykonawca oświadcza, że w jego imieniu nadzór inwestorski w branży..... będzie wykonywał..... posiadający uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, uzyskane na podstawie decyzji nr.....
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób trzecich pracujących na jego zlecenie przy wykonaniu przedmiotu Umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy w ramach przedmiotu umowy

1. Wykonawca będzie sprawował nadzór inwestorski branż: sanitarnej i elektrycznej dla całego procesu inwestorskiego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz będzie ponosił odpowiedzialność zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
2. Wykonawca przeanalizuje istniejącą dokumentację techniczną. Wykonawca zidentyfikuje możliwe obszary problemów i zaleci działania zaradcze.
3. W ciągu 10 dni od otrzymania od Wykonawcy Robót Budowlanych harmonogramów (finansowych i rzeczowych), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu swoją ocenę w/w harmonogramów.
4. Wykonawca będzie systematycznie monitorował postępy w realizacji zadań zgodnie z dokumentacjami technicznymi, Dokumentami Przetargowymi na Roboty budowlane oraz zatwierdzonymi harmonogramami. Zidentyfikuje także potencjalne obszary problemów oraz zarekomenduje odpowiednie środki zaradcze.

5. Wykonawca sprawdzi czy osoby zatrudnione przez Wykonawcę posiadają kwalifikacje oraz uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych.
6. Wykonawca sprawdzi czy wszystkie używane urządzenia i materiały posiadają świadectwa i certyfikaty wymagane Umową na roboty budowlane.
7. Wykonawca ma obowiązek sprawdzać ważność ubezpieczeń osób zatrudnionych oraz używanego sprzętu.
10. Wykonawca będzie odpowiedzialny za sprawdzanie i uaktualnianie harmonogramów (finansowych i rzeczowych) jak również kontrolowanie przepływów finansowych zgodnie z harmonogramami robót.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za organizowanie i prowadzenie porad technicznych, problemowych i innych spotkań, które będą prowadzone w razie potrzeby. W spotkaniach tych powinny uczestniczyć wszystkie strony zaangażowane realizację zadań. Wykonawca będzie brał także udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego.
10. Wszystkie decyzje mogące wpływać na zakresie umów na roboty budowlane, ich czas trwania lub cenę wymagają zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca weryfikuje pod względem zgodności z harmonogramem i zatwierdza do zapłaty faktury wystawione przez Wykonawcę robót budowlanych w związku z realizacją umów na Roboty budowlane.
12. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca jest odpowiedzialny za uzgodnienie sposobu postępowania z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych..
13. Wykonawca jest zobligowany do udzielania regularnych konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającego.
14. Wykonawca sprawdza jakość wykonywanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobiega zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Także sprawdza posiadanie przez Kierownika budowy odpowiednich dokumentów (deklaracji zgodności, atestów, świadectw jakości, wyników badań, certyfikatów) dotyczących dostarczonych elementów prefabrykowanych i innych wyrobów oraz dokonanie ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem,
15. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających. Dodatkowo powinien uczestniczyć w odbiorach częściowych i końcowym jak również przygotowywać i brać udział w odbiorach gotowych obiektów i konstrukcji.
16. Wykonawca wydaje kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: wykonania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
17. Wykonawca ma obowiązek zawiesić Roboty budowlane w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.
18. Wykonawca wystawia świadectwa przeprowadzenia prób lub uznaje świadectwa wystawione przez wykonawcę prac budowlanych.
19. Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz po konsultacjach z Projektantem zatwierdza poprawki do szczegółowej dokumentacji technicznej.
20. Wykonawca powinien zweryfikować obmiary każdego elementu Robót, a przyjęta metodologia musi być zgodna z Przedmiarami Robót. Także egzekwować od projektanta uzupełnienia lub poprawki dokumentacji w trakcie realizacji robót w przypadku ujawnienia wad tej dokumentacji, z uwzględnieniem art. 36 ust. 5a ustawy Prawo budowlane,
21. Wykonawca ściśle współpracuje z Zamawiającym dostarczając wszystkie niezbędne, żądane dokumenty dotyczące rozliczeń, zgodnie z procedurami rozliczeniowymi RPO Warmia i Mazury 2007 – 2013 i WFOŚiGW.

22. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wszystkie raporty zgodnie z procedurami sprawozdawczymi RPO Warmia i Mazury 2007 – 2013 i WFOŚiGW oraz dokumentację fotograficzną postępu robót.

23. Wykonawca jest odpowiedzialny za przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych.

24. Wykonawca uzgadnia z wykonawcą robót budowlanych rodzaj dokumentacji powykonawczej, sprawdza ją i zatwierdza w porozumieniu z Zamawiającym.

25. Wykonawca zarządza całym procesem rozruchu przepompowni ścieków i innych urządzeń technologicznych.

26. Wykonawca będzie nadzorował wszystkie próby związane z odbiorem technicznym i rozruchem technologicznym obiektów.

27. Wykonawca dokona końcowego rozliczenia Projektu z uwzględnieniem rozliczenia i przekazania środków trwałych. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty niezbędne do końcowego rozliczenia projektu.

28. Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykona wszystkie inne czynności, nie wymienione w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji Robót.

29. Do obowiązków Wykonawcy należy sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie

30. Inspektorzy nadzoru poszczególnych branż są zobowiązani do przebywania na placu budowy przez czas niezbędny do należytego wykonania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem inspektora nadzoru branży sanitarnej, który zobowiązany będzie do pobytu na placu budowy co najmniej dwa razy w tygodniu (z wyjątkiem przerw w prowadzeniu nadzorowanych robót budowlanych wynikających z przyczyn zewnętrznych niezależnych od wykonawcy robót budowlanych i odnotowanych w dzienniku budowy). Potwierdzeniem obecności inspektora nadzoru na placu budowy będzie wpis w dzienniku budowy.

31. W razie potrzeby wynikającej z zagrożenia zdrowia lub mienia wizyta inspektora nadzoru nastąpi najpóźniej w ciągu 24 godzin od powiadomienia go o takiej konieczności. Potwierdzeniem obecności inspektora nadzoru na placu budowy będzie wpis w dzienniku budowy.

32. W okresie gwarancji Wykonawca realizuje powyżej wskazane obowiązki w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przez wykonawcę robót budowlanych zadań wynikających z udzielonej gwarancji.

§ 4

Przekazanie dokumentacji technicznej

W dacie podpisania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym 1 egz. dokumentacji technicznej (dla poszczególnych etapów).

§ 5

Termin wykonania zamówienia

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj, od dnia podpisania umowy do dnia upływu okresu gwarancji udzielonej przez wykonawcę zamówienia - Budowa kanalizacji na terenie Gminy Dźwierzuty, do którego odnosi się przedmiot niniejszej umowy.

2. Okres realizacji umowy dzieli się na podstawowy oraz okres gwarancji. Okres podstawowy ustala się na czas od daty rozpoczęcia realizacji umowy ustalonej zgodnie z ust. 1 do daty odbioru końcowego robót budowlanych co powinno nastąpić w październiku 2013 roku, zaś okres gwarancji liczony od daty zakończenia okresu podstawowego do dnia upływu gwarancji (36 miesięcy) dotyczącego zrealizowanej inwestycji.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne z ceną ofertową w wysokości brutto zł.
(słownie: złotych), w tym podatek VAT w stawce%, co stanowi kwotę zł. Wartość netto zł
(słownie: złotych).

2. Zapłata częściowych należności, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym budowy kanalizacji i proporcjonalnie do wartości wykonanych robót, nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej na podstawie protokołu zaawansowania nadzorowanych robót, na rachunek bankowy Wykonawcy.....

3. W przypadku rozwiązania umowy przed zakończeniem procesu inwestycyjnego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do dnia ustania umowy.

§ 7

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku gdy:

- a) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa trwała dłużej niż 14 dni,
- b) pomimo wcześniejszych wezwań, Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty,
- c) w razie upadłości lub rozwiązania zakładu Wykonawcy.

2. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Za ewentualne szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w § 7 ust 1 - w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
- b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
- c) W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z postanowień §3 niniejszej umowy, zobowiązany on będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 - za każde naruszenie.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania do pełnej wartości poniesionej szkody jeżeli poniesie ją na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia publicznego określonego warunkami niniejszej umowy przez Wykonawcę.

3. Wykonawcy występujący i realizujący wspólnie przedmiot zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

§ 9

Zmiana postanowień umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa, następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:

a) wydłużenie lub wstrzymanie czasu realizacji prac budowlanych skutkujące zmianą terminu realizacji niniejszej umowy,

b) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,

c) działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji robót budowlanych, skutkujące zmianą terminu realizacji niniejszej umowy,

d) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnym doświadczeniem i uprawnieniami o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz, które wymagane były przez Zamawiającego w ogłoszeniu i SIWZ,

e) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,

f) zmiana przez władze ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT - kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

2. Spory mogące wynikać na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....